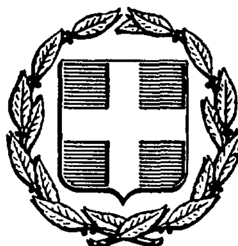


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 345

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1074/87 (1)

Εξαγορά από το Δημόσιο ακινήτου στο Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71.
2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71.
3. Τις διατάξεις του Νόμου ΒΡΞ 2/1893.
4. Το υπ' αριθ. 7032/20.1.87 έγγραφο της Δ/νσεως Τεχ/κών Υπηρεσιών του Νομού Βοιωτίας, περί εξαγοράς κτήματος ιδιοκτησίας Φλώρας Γ. Πούρδα για τις ανάγκες κατασκευής του δρόμου από 3η ΕΟ προς Λαφύστι.
5. Η εξαγορά κρίθηκε απαραίτητη για την κατασκευή τμήματος παράλλαγής του δρόμου, διότι στο μεγαλύτερο μέρος του δρόμου παραχωρήθηκαν οι απαιτούμενες εκτάσεις με υπεύθυνες δηλώσεις των ιδιοκτητών πλην μιας της Φλώρας Πούδρα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την απ' ευθείας εξαγορά από το Δημόσιο του ακινήτου που είναι αποτυπωμένο στο από 8.7.86 κτηματολόγιο και πίνακα θεωρημένο από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Βοιωτίας συνολικού εμβαδού 762,87 μ2 όπως αυτό αναφέρεται στον κτημ. πίνακα.

Την παραπάνω απ' ευθείας εξαγορά εγκρίνουμε με τον όρο ότι η ιδιοκτήτης της εκτάσεως (Φλώρα Πούδρα) που εξαγοράζεται θα δεχθεί την τιμή που θα καθορισθεί για αποζημίωση από την επιτροπή της παραγράφου 3 του άρθ. 1 του ΝΔ 797/71 και ότι έχει τίτλους ιδιοκτησίας που να αποδεικνύει ότι είναι κύριος.

Η υπογραφή του συμβολαίου αγοραπωλησίας θα γίνει αφού πρώτα ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας από τον Δικηγόρο του Δημοσίου και αποδεχθεί ότι η κυριότητα του ακινήτου δεν διεκδικείται από το Δημόσιο.

Η εξαγορά κρίθηκε απαραίτητη για την κατασκευή τμήματος παραλλαγής δρόμου στο Λαφύστι.

Το ανωτέρω ακίνητο βρίσκεται στη περιοχή Λαφυστίου και είναι ιδιοκτησίας Φλώρας Πούδρα.

Η δαπάνη της εξαγοράς θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου από το πρόγραμμα της ΣΑΝΤ 8729 συμπεριλαμβανομένων των συμβολαιογραφικών εξόδων Υποθηκοφυλακείου και φόρο μεταβιβάσεως ακινήτου.

Λιβαδειά, 12 Φεβρουαρίου 1987

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ.1550/86 (2)

Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Βατάν-Μυλαύλακα του Δήμου Κατερίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α/16.8.23) περί σχεδίων πόλεων και κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών.

3. Τα διατάγματα 12.11.28 (ΦΕΚ 237Α/8.11.28), 1.11.29, ΦΕΚ 329/Α/26.10.29, 5.7.30 (ΦΕΚ 79Β/30.6.30), 15.5.31 (ΦΕΚ 132Α/12.5.31), ΝΔ 2535/53 (225Α/27.8.53), ΓΟΚ/29, 1.11.35 (ΦΕΚ 42Α/12.11.35), 8, 73 (ΦΕΚ 124Α/9.6.73 20. 10.76 (ΦΕΚ 19Δ/29.1.77) 4.1.79 (ΦΕΚ 93Δ/14.2.79), 28.3.63 (ΦΕΚ 72Δ/15.5.63), 28.3.83 (ΦΕΚ 72Δ/15.5.63), 16.10.78 (ΦΕΚ 642Δ/5.12.78), 3.10.70 (ΦΕΚ 264Δ/6.11.70) 18.7.57 (ΦΕΚ 138Α/1.8.57), 25.8.69 (ΦΕΚ 164Δ/69) 3.4.70 (ΦΕΚ 72Δ/1970), 8/73 (124Α/9, 9.6.73), 26,1,79 (ΦΕΚ 105Δ), 8.2.80 (ΦΕΚ 131 Δ/80), Ν 1577/85 (ΓΟΚ/85), ΤΠ 7918/17.9.86 απόφαση Νομάρχη, με τα οποία εγκρίθηκε η ρυμοτομία και οι όροι δόμησης στις υπό αναθεώρηση περιοχές της πόλης Κατερίνης.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).

5. Το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) «γενικός οικοδομικός κανονισμός)»

6. Τις με αριθμ. 413/85, 417/85, 418/85, 440/85, 443/85 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Κατερίνης.

7. Το από 12.2.87 πρακτικό (θέμα 1ο) συνεδρίασης του συμβουλίου ΧΟΠ του νομού που αφορά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής του Μυλαύλακα-Βατάν του δήμου Κατερίνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται:

1. Η αναθεώρηση τμήματος του ρυμοτομικού σχεδίου εντός της ενότητας του Μυλαύλακα-Βατάν του Δήμου Κατερίνης με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα (5) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα με κλ. 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ του νομού και πρόεδρο του συμβουλίου ΧΟΠ, και που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

2. Ο πολεοδομικός κανονισμός και καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης στην περιοχή της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο ΟΤ επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων για χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 4 του Π. Δ/τος 81/1980 (ΦΕΚ 27/Α). Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Α επιτρέπονται οι εξής χρήσεις: στους ορόφους κατοικία και στο ισόγειο κατοικία λιανικό εμπόριο γραφεία εξυπηρετήσεως, αναψυχή, βιοτεχνία μη οχλούσα, εμπορικές αποθήκες για τα αντίστοιχα καταστήματα.

Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Β επιτρέπεται στους ορόφους κατοικία στο ισόγειο κατοικία λιανικό εμπόριο, αναψυχή, αποθήκες των αντιστοίχων καταστημάτων.

Οι υφιστάμενες χρήσεις στις περιοχές των οποίων αναθεωρείται το σχέδιο διατηρούνται έστω και αν αντίκειται στις προηγούμενες παραγράφους.

Εφαρμόζεται ο νόμος για τα γκαράζ.

4. Η ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές ορίζεται σε 4,00 μ. εκτός αν στα διαγράμματα ορίζεται διαφορετικά.

5. Επιτρέπονται στους ΚΧ ανάλογα με τις ανάγκες των κατοίκων της πολεοδομικής ενότητας και των γειτονιών παιδικές γωνιές παιδικές χαρές, πράσινο, πλατείες όπως φαίνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο.

6. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:

α) Τομέας ΙΙΙ

Σ.Δ. 1,2, κάλυψη 60 %, ύψος 13,00 μ.

Αρτιότητα

ελάχιστο πρόσωπο 15 μ. ελάχιστο εμβαδόν 400 μ2.

Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα προϋφιστάμενα του ΓΟΚ/85 με διαστάσεις:

ελάχιστο πρόσωπο: 8

Ελάχιστο εμβαδόν: 150 μ2.

β) Τομέας IV

Σ.Δ. 0,8, κάλυψη 60%, ύψος 11.00μ.

Αρτιότητα.

Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν, τετρακόσια (400) τ. μέτρα

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια, οικοδομήσιμα τα δημιουργημένα μέχρι την δημοσίευση του σχεδίου με διαστάσεις.

Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

γ) Τα οικόπεδα που παραχωρήθηκαν από το δημόσιο μέχρι την δημοσίευση του παρόντος θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα όπως παραχωρήθηκαν.

δ) Θα είναι άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα όπως προκύπτουν από την ρυμοτομία αρκεί να εγγράφεται μέσα σ' αυτά κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστες διαστάσεις 5.00 μ.

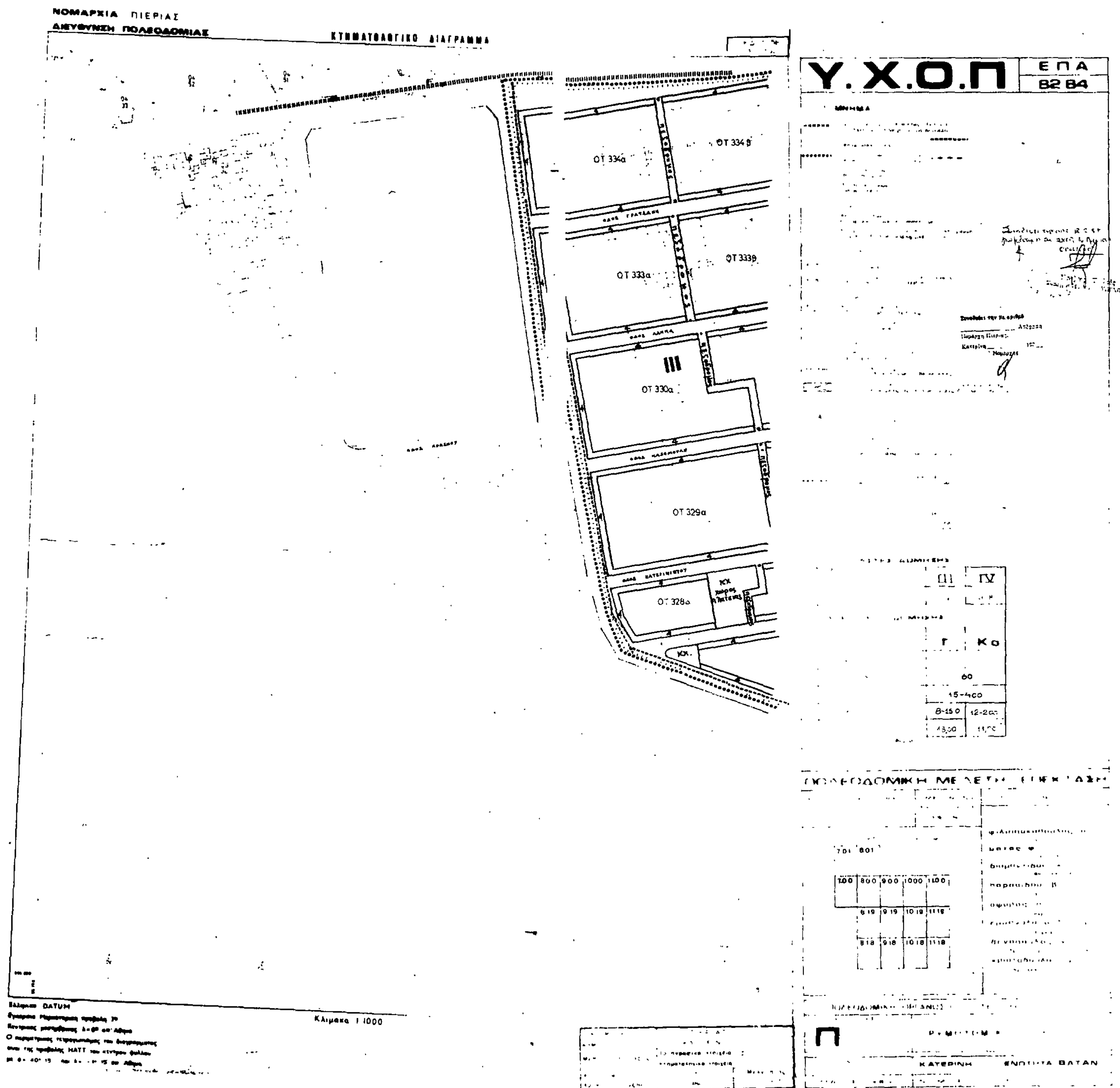
ε) Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος ορίζεται 1,80 μ. πάνω από την πλάκα επικάλυψης και με κλίση μέχρι 35%.

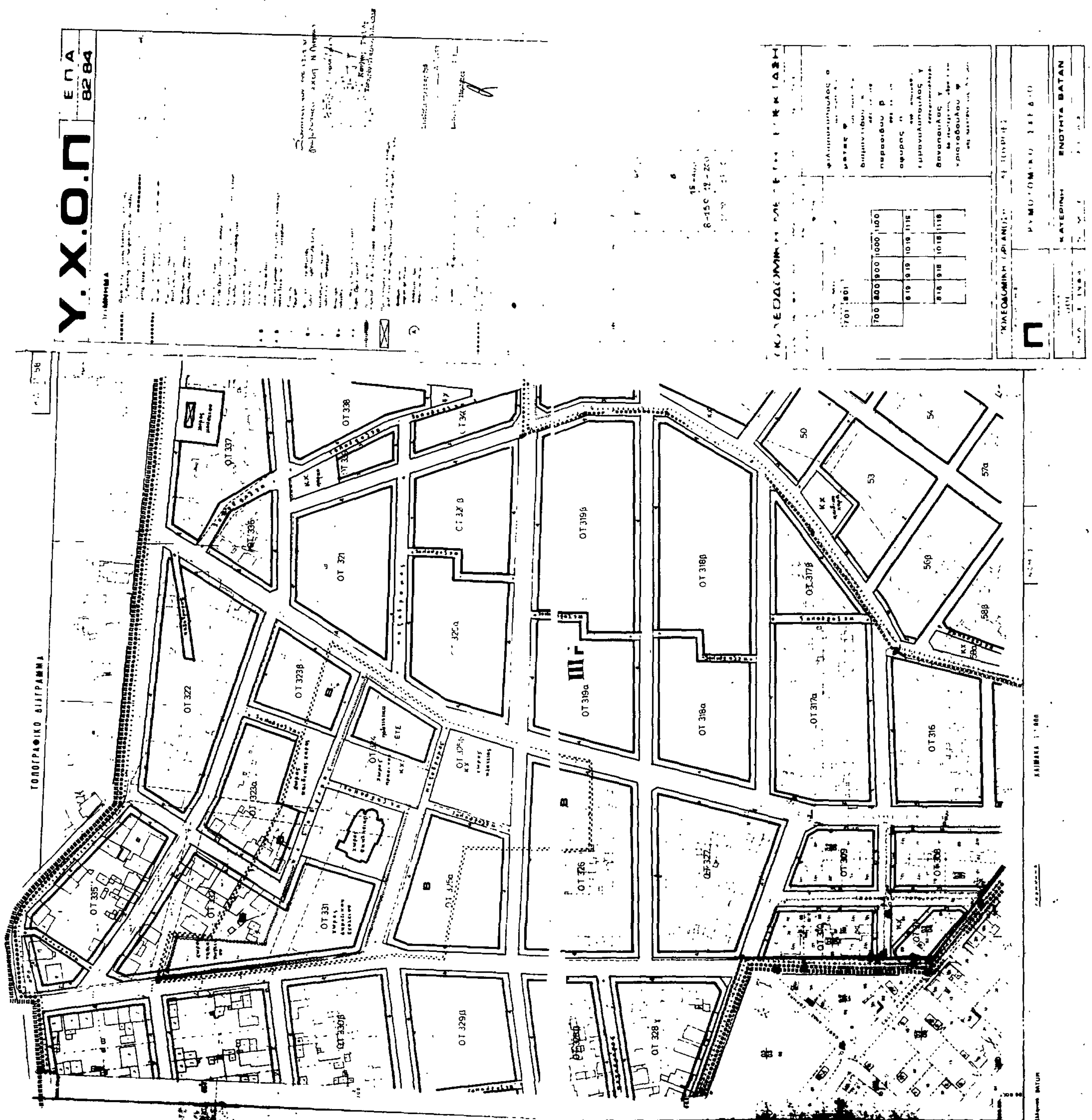
ζ) Για χαμηλά κτίρια ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ/85).

η) Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών χώρων που καθορίζονται στην περιοχή είναι οι ίδιοι που ισχύουν για τους τομείς των ΟΤ στους οποίους ανήκουν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Θ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Υ.Χ.Ο.Π
ΕΠΑ
82 84
ΟΤ 334α
ΟΤ 334β
ΟΤ 333α
ΟΤ 333β
ΟΤ 330α
ΟΤ 329α
ΟΤ 328α
ΚΧ
Κλίμακα 1:1000
Γ
Κο
60
15-400
12-200
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Π
ΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 11.58

Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82 84

ΟΤ 346

ΟΤ 347

ΚΧ

ΟΤ 345

ΟΤ 344

ΚΥ

ΟΤ 343

ΟΤ 342

ΟΤ 341

ΟΤ 301α

ΟΤ 302

ΟΤ 306α

ΟΤ 306β

ΟΤ 303

IIIγ

ΟΤ 301

ΟΤ 305α

ΟΤ 305β

ΟΤ 304

ΟΤ 307

ΟΤ 296α

ΟΤ 298β

ΟΤ 299

ΟΤ 297

IV

47

48

49

52



ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	III	IV
	1	0,8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Γ	Κα
	60	
	45 - 400	
	8-450	12-200
	13,00	11,00

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

701	801			
700	800	900	1000	1100
	819	919	1019	1119
	818	918	1018	1118

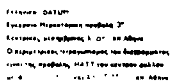
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Π 21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 1158
1/1000

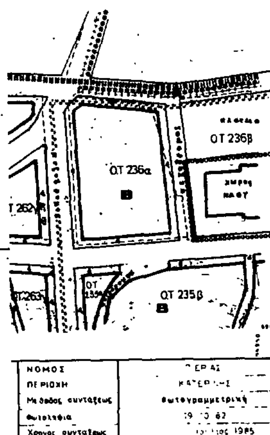
OT 284β

OT 284α

OT 261

OT 283β

OT 284β



OT 236α

OT 236β

OT 235β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	III	IV
[illegible]	1,2	0,8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Γ	Κα
ΣΥΣΤΗΜΑ		
Π.Κ. %	60	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15-400	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8-150	12-200
[illegible]	13,00	11,00

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

1979

7.01	8.01			
7.00	8.00	9.00	10.00	11.00
	8.19	9.19	10.19	11.18
	8.18	9.18	10.18	11.18

φιλιπποπουλος ο
μετος φ
διαμαντιδου κ
παρασιδου β
σφυρος π
εμμανολοπουλος γ
θανοπουλος γ
χριστοδουλου φ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:1000

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ

ΜΑΙ 1984

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ 1158

Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82-84

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	III	IV
Σ.Δ.	1,2	0,8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Γ	Κα
ΣΥΣΤΗΜΑ		
%	60	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	45-400	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8-150	12-200
	13,00	11,00

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

7.01	8.01			
7.00	8.00	9.00	10.00	11.00
	8.19	9.19	10.19	11.19
	8.18	9.18	10.18	11.18

φιλιπποκοπουλος ο
ματας φ
διαμαντιδου κ
παρασιδου β
σφυρας π
εμμονολοπουλος γ
θανοπουλος γ
χριστοδουλου φ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτολήψια	19/10/82
Χρόνος συντάξεως	Ιούλιος 1985

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

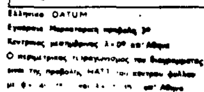
ΧΑΡΤΗΣ Π

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ

ΜΑ 1984



Κλίμακα 1:1000

Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82 84

	III	IV
	1,2	0,8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Γ	Κα
%		60
		15-400
	8-150	12-200
	15,00	11,00*

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ

ΠΙΕΡΙΑΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Φωτολήψία	1982
Χρόνος σύνταξης	1984

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	III	IV
[illegible]	1,2	0,8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Γ	Κο
[illegible]		
%	60	
[illegible]	45 - 400	
[illegible]	8-350	42-200
[illegible]	13,00	11,00

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 1979

7.01	8.01			
7.00	8.00	9.00	10.00	11.00
	8.19		10.19	11.19
	8.18	9.18	10.18	11.18

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φιλιππακοπουλος
διαμαντιδου
εμμανολοπουλος
χριστοδουλου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:1000

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ

1984

ΠΕΡΑΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Τοπογραφικα στοιχεια Φ Γ

Κτηματολογικα στοιχεια ΕΠ

Φωτοληψια 198.

Χρονος συνταξης 1984

ο Μελετητης Γ. ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82 84

ΟΤ 282α
ΟΤ 282β
ΟΤ 268α
ΟΤ 268β
ΟΤ 260
ΟΤ 235β
ΟΤ 234α
ΟΤ 234β
ΟΤ 267α
ΟΤ 267γ
ΟΤ 267δ
ΟΤ 281
ΟΤ 267β
ΟΤ 269α
ΟΤ 238
ΟΤ 232α
ΙΙΙγ
ΟΤ 280β
ΟΤ 280α
ΟΤ 271α
ΟΤ 269β
ΟΤ 271β
ΟΤ 230
ΟΤ 272β
ΟΤ 272α
ΟΤ 270
ΟΤ 229
ΟΤ 272γ
ΟΤ 274
ΟΤ 279
ΟΤ 273β
ΟΤ 275β
ΟΤ 273α
ΟΤ 275α
ΟΤ 278β
ΟΤ 276
ΟΤ 278γ
ΟΤ 277
99β
99α
85β
85α
84
39

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΙΙΙ ΙV

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Γ	Κα
	60	
	15 – 400	
	8 – 160	12 – 200
	15,00	11,00

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

701	801			
700	800	900	1000	1100
	819	919	1019	1119
	818	918	1018	1118

φιλιπποπούλος
μεγας
διαμαντίδου
παρασίδου
σφυρας
εμμανουλοπουλος
βονοπουλος
χριστοδουλου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Π

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Σ. 294

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 226β
ΟΤ 227
ΟΤ 234γ
ΟΤ 228
ΟΤ 232γ
Β
IIIγ
ΟΤ 231
ΟΤ 228
ΚΕΓΕ
ΕΘΝΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΝΟΜΟΣ	ΠΙΕΡΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	
	Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠ

Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	III	IV	
	1,2	0,8	

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Γ	Κα	
%		60	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 400		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 - 150	12 - 200	
	15,00	11,00	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

1979

7.01	8.01			
7.00	8.00	9.00	10.00	11.00
	8.19	9.19	10.19	
	8.18	9.18	10.18	11.18

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

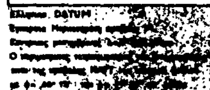
1:1000

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΤΑΜΟΣ ΜΕΛΕΑΣ



Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	
Μέθοδος συντάξεως		Τοπογραφικά στοιχεία	Φ/Γ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠ.
Φωτ. πόλεμο		1982	ο Μελετητής
Χρόνος συντάξεως		1984	Γ. ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ

Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	III	IV	
Σ.Δ.	1,2	0,8	

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Γ	Κα	
ΣΥΣΤΗΜΑ			
%		60	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	45	400	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	8 – 150	12 – 200	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	15,00	11,00	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 1979

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

7.01	8.01			
7.00	8.00	9.00	10.00	11.00
	8.19	9.19	10.19	11.19
	8.18		10.18	11.18

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

φιλιπποκοπουλος ο

μανας φ

διαμαντιδου κ

παρασιδου β

σφυρας π

εμμανουλοπουλος γ

θανοπουλος γ

χριστοδουλου φ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 21	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΑΤΑΝ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ